

**ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**  
от 31.03.2015

**по строительству 9-этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и с устройством подземной автостоянки, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ярославский пр., дом 39, литера А, опубликованной на электронном сайте Застройщика: [www.novkol.ru](http://www.novkol.ru)**

1. Внести изменения в п.п. 2., 7., 9., 11., 12., 13., 14., 15. Раздела «I. Информация о застройщике»:

2.	Место регистрации	197349, г. Санкт-Петербург, ул. Щербакова, д. 27, корп.1, Лит. А.
7.	Проекты строительства, в которых принимал участие застройщик в течение предшествующих трёх лет	- Малоэтажный жилой комплекс по адресу: СПб, 1-я Никитинская, 24, лит.А: срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – IV кв. 2012 года, фактический срок ввода – 29.12.2012; - Малоэтажный блокированный жилой дом по адресу: СПб, 3-я линия 1-ой половины, 69, лит.А и лит. Б: срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – IV кв. 2012 года, фактический срок ввода – 29.12.2012.
9.	Номер свидетельства СРО о допуске к работам	№1102.02-2010-7814373413-С-003
11.	Орган, выдавший свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Санкт-Петербурга», имеющее регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-003-22042009
12.	Величина собственных денежных средств на день опубликования проектной декларации	90,0 тыс. руб.
13.	Финансовый результат текущего года	- 2229,0 тыс. руб.
14.	Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	15900,0 тыс. руб.
15.	Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	42951,0 тыс. руб.

2. Внести изменения в п.п. 5., 20., 21. раздела «II. Информация о проекте строительства»:

5.	Собственник земельного участка	Закрытое акционерное общество «Строительное объединение квартальной застройки» (ЗАО «СОКЗ»), ИНН 7830000419. Свидетельство о государственной регистрации права серии 78-АД №171766, дата регистрации 26.05.2009, №78-78-01/0228/2009-221
20.	Планируемая стоимость строительства многоквартирного жилого дома	240,0 млн. руб.
21.	Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров	Собственные средства ООО «Новые Коломяги».

Генеральный директор ООО «Новые Коломяги»



З.Т.Шайдаев